

FASE 1

FASE 3

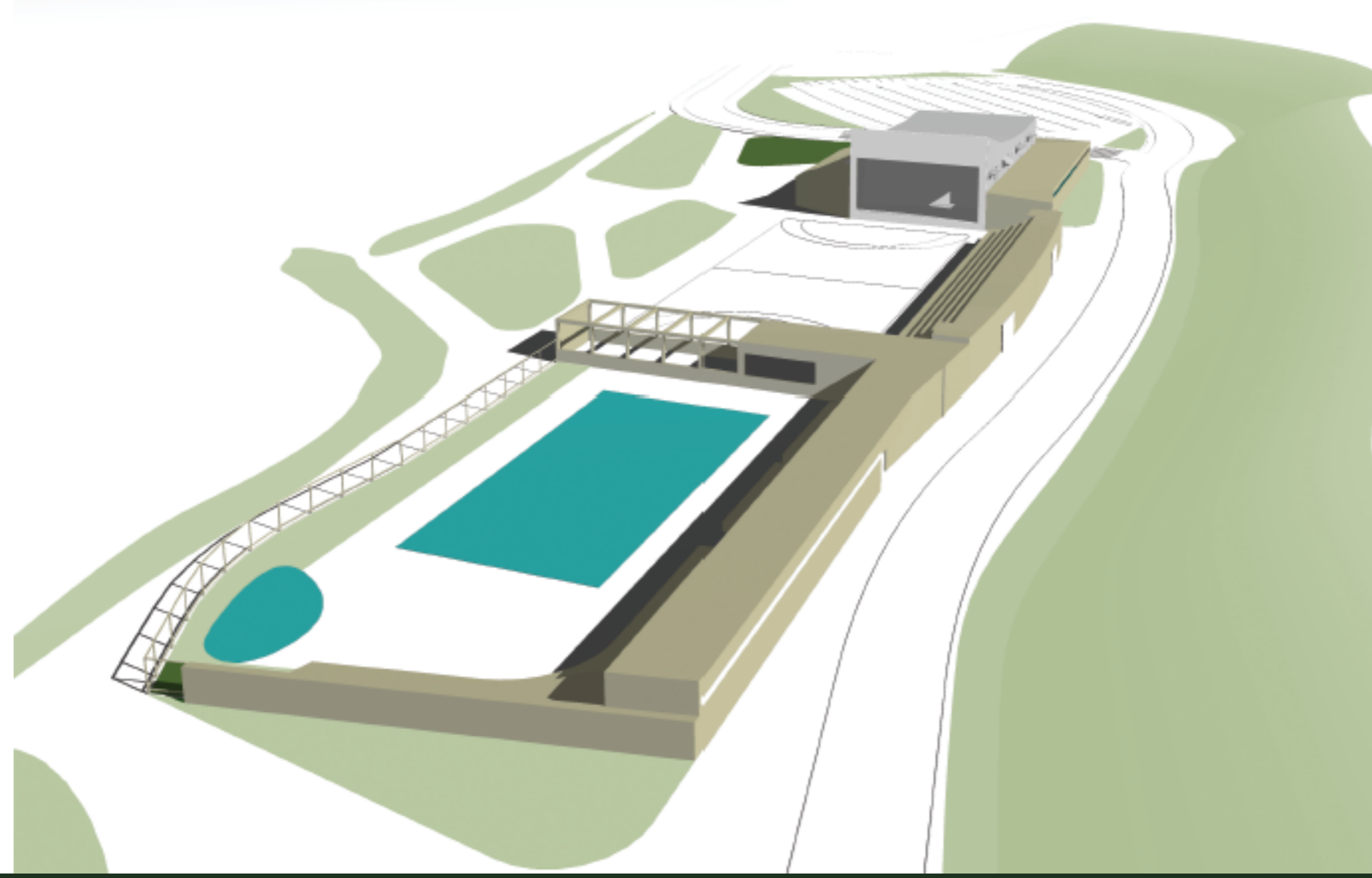
- 1 VESTIBUL
- 2 CONSERGERIA
- 3 SALES POLIVALENTS
- 4 LAVABOS
- 5 SALA MULTITIUS 1
- 6 SALA MULTITIUS 2
- 7 SALA I CAMERINOS
- 8 MAGATZEM
- 9 PISTA POLIESPORTIVA DESCOBERTA
- 10 MAGATZEM MUNICIPAL
- 11 BAR D'ESTIU
- 12 RECEPCIÓ PISCINES
- 13 VESTUARIS
- 14 INFIRMERIA
- 15 SALA DE MAQUINES
- 16 MAGATZEM PISCINES
- 17 PISCINES
- 18 JOCS INFANTILS
- 19 APARCAMENT

QUADRE DE SUPERFÍCIES I ORIENTACIÓ DE PREUS:

	SUP UTIL	SUP CONS.	PREU APROX	PREU/M2
EDIFICI POLIVALENT:				
vestibul	140		85.522	610
consergeria	28		17.324	610
sales polivalents	400		268.000	670
lavabos	67		40.870	610
sala multitius 1	38		20.680	550
sala multitius 2	38		20.845	550
sala i camerinos	56		32.364	580
passadissos	59		22.420	380
magatzem	44		16.720	380
total	870		524.745	565,21
PISTA POLIESPORTIVA DESCOBERTA	1.069	1.069	44.898	42
MAGATZEM MUNICIPAL GRADES				
	216	260	91.000	350
BAR DE TEMPORADA				
interior	72		32.400	450
exterior	69		8.280	120
total	141	150	40.680	271,2
PISCINES MUNICIPALS (INTERIOR):				
recepció piscines	10		4.800	500
vestuaris	66		33.000	500
infermeria	19		9.500	500
sala de maquines	16		7.200	450
magatzem piscines	28		8.050	350
total	134	163	62.550	383,74
ÀREA EXTERIOR PISCINES:				
piscines	348		68.000	198,28
urbanització i enjardinament	722		33.212	46
total	1.070	1.070	102.212	95,53
ENJARDINAMENT PARC				
	5.250	5.250	262.500	50
URBANITZACIÓ APARCAMENT				
	2.410	2.410	173.520	72
URBANITZACIÓ VIALS I ACCesos				
	3.850	3.850	327.250	85
TOTAL			1.629.355	



2 ESBARJO+COMUNITAT+VIDA



8. piscines municipals (proposades a la fase 3):

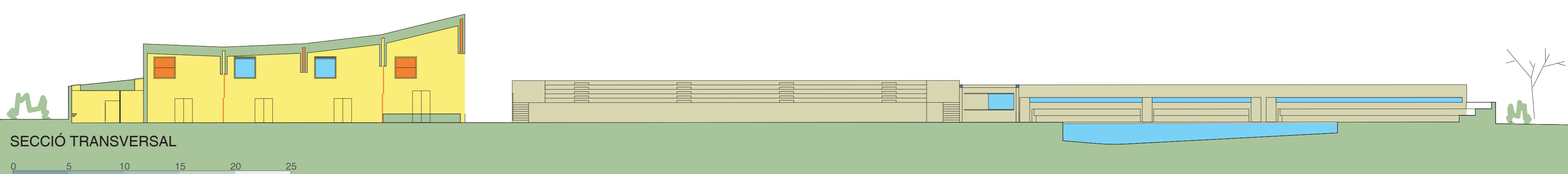
- **critèris generals:**
la seva disposició respecta les consideracions generals del projecte i les exigències del a.c.a. el seu espai exterior s'obre cap a les vistes.
- **construcció:**
termoargila i forjat de viguetes de formigó.
- **coberta:**
plana amb grava o capa vegetal de espècies sense manteniment.
- **acabats:**
morter de calç pigmentat.
- **instal.lacions:**
fontaneria, electricitat, sanejament separatiu, depuració d'aigües, en principi no caldria climatització degut al seu ús de temporada.
- **paviments exteriors:**
formigó i/o asfalt pigmentats amb colors terrossos o verds.
parterres de gespa. grans grades que poden acabar-se amb gespa.

9. parc (proposat a la fase 2 o a la 3):

- **critèris generals:**
es situa com interfaz amb el solar no urbanitzable del est. continuarà una zona de jocs infantils.
- **materials paviments exteriors:**
* sauló als camins del parc
* gespa als parterres
(regada amb l'aigua de pluja recollida selectivament arreu del sector i emmagatzemada en dipòsit subterrani)
* formigó i/o asfalt pigmentats amb colors terrossos o verds a les 'zones dures'
- **vegetació:**
arbrat i vegetació autòctona.
- **mobiliari urbà i instal.lacions.**



VISTA ESPAI MULTIFUNCIÓ I PISTA ESPORTIVA AMB BAR - AL FONS LES PISCINES



SECCIÓ TRANSVERSAL

