



VISTA DESDE ACCÉS



EMPLAÇAMENT

**1. criteris adoptats, organització general:**

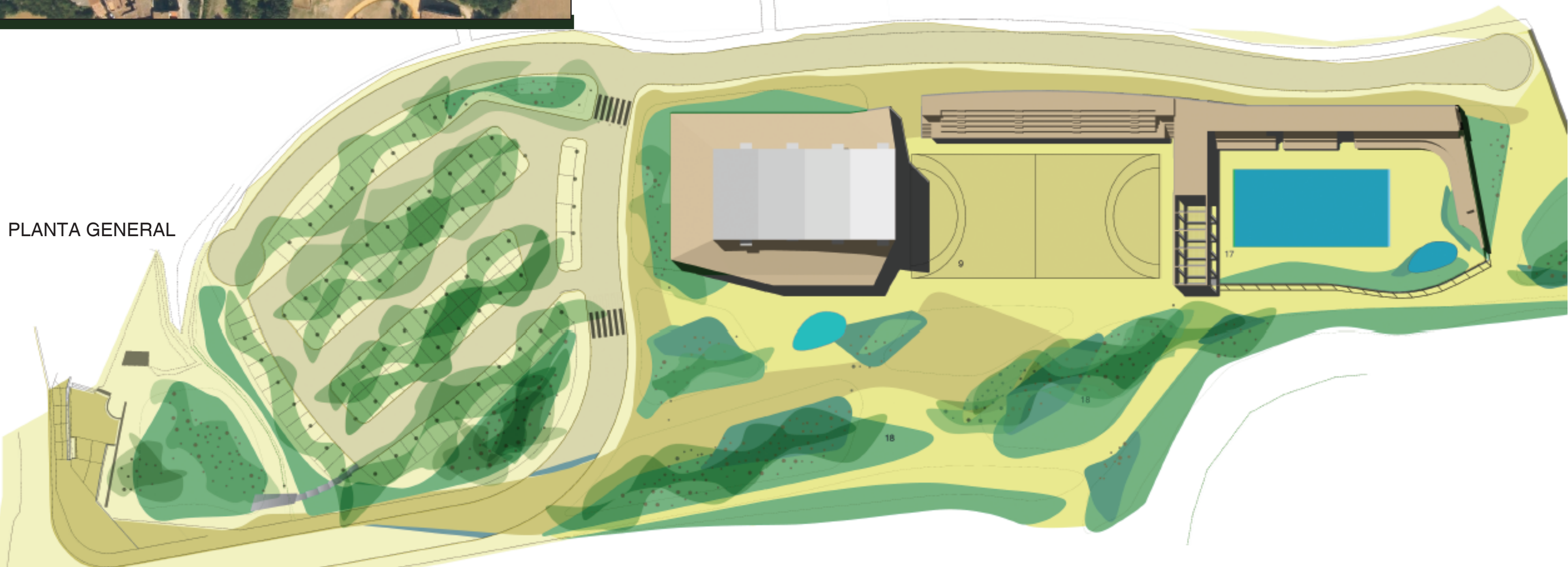
en la present proposta en primer lloc, s'ha intentat respectar al màxim els suggeriments proposats pel consistori. es busca també la coherència i una certa unitat en forma d'organitzar la diversitat de usos del programa. la implantació es recolza en el límit oest que correspon al nou carrer de servei. els usos es despleguen amb una filosofia de obert-tancat-obert-tancat, corresponent a aparcament, edifici polivalent, pista poliesportiva i piscines municipals. aquesta elecció també facilita que la execució per fases es pugui desenvolupar amb naturalitat. tot buscant l'economia de mitjans s'ha optat per resoldre els accessos amb el mínim de vial, implantant la zona de aparcament l'abans possible i reservant al carrer de servei pel accés a les parcel·les veïnes i per la circulació de servei relacionada amb els nous edificis. aquesta restricció es possible gràcies a la situació del aparcament i a la previsió de pilones practicables o, com a mínim, per una senyalització de prohibició de pas.

**2. aparcament (proposat a la fase 1):**

- **criteris generals:**  
en primer lloc i com ja s'ha dit, situar-lo en un lloc accessible que potenciï el seu ús quotidià, així també passa a ocupar la zona menys assolida i probablement amb menys protagonisme de la parcel·la. al seu voltant ja existeix vegetació, que es complementaria fins aconseguir una imatge amable que no trenqui amb l'aspecte paisatgístic.
- **materials paviments exteriors:**
  - \* gespa i vegetació als parterres i talussos perimetrals (regada amb l'aigua de pluja emmagatzemada en dipòsit subterrani)
  - \* llambordes (adoquines) separats amb gespa a les places d'aparcament.
  - \* asfalt o llambordes als carrils de circulació.
- arbrat entre les places per buscar l'efecte devesa.

**3. vials (proposats a la fase 1):**

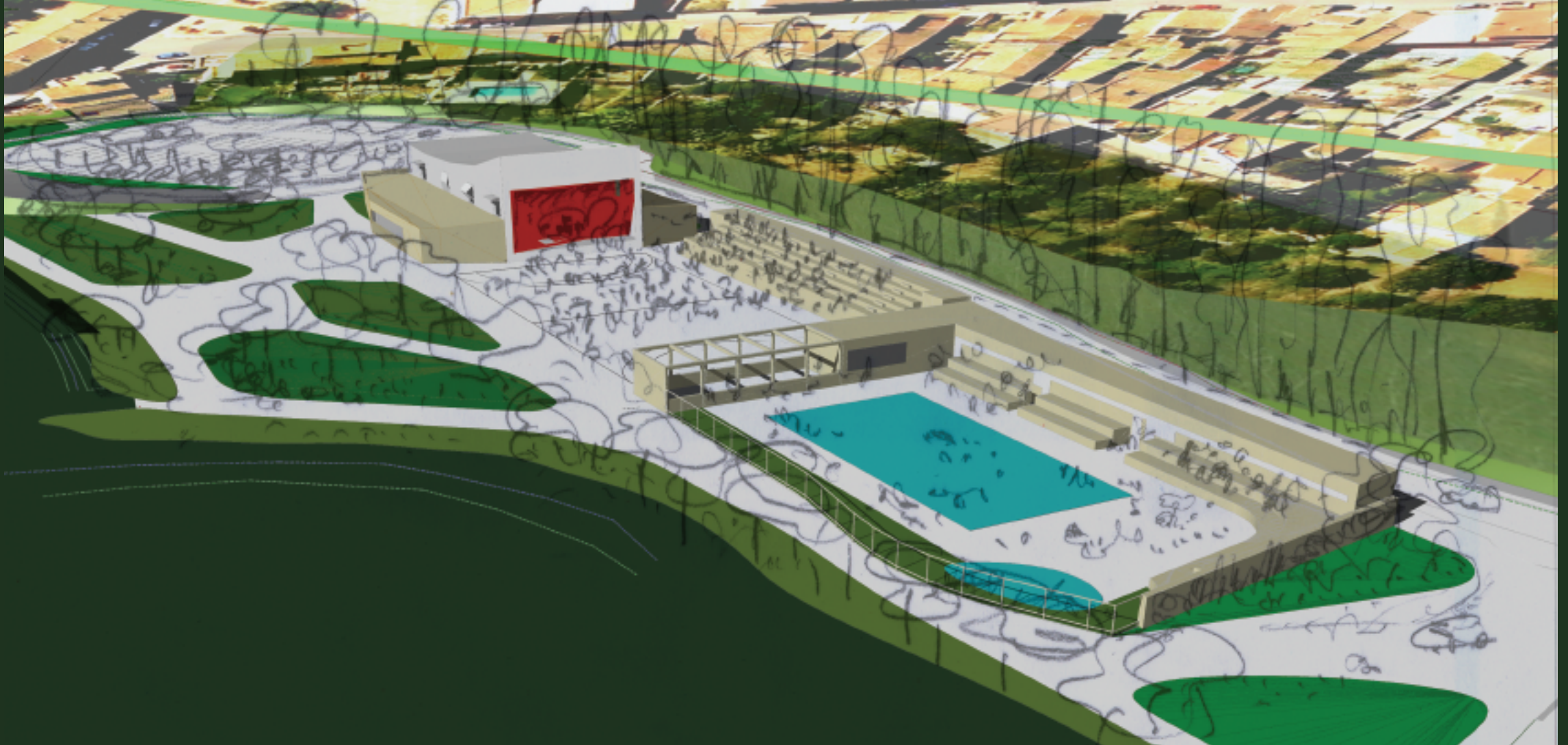
- **criteris generals:**  
bàsicament la economia a favor del programa. rampa que gira per guiar els vehicles cap a l'oest -alliberant el front est, ric en vistes i assoliment, per a un ús més lúdic- amb alternatives pel vianant, que pot baixar de formes més directes als espais públics del conjunt. el carrer oest queda reservat a ús dels veïns, discapacitats i vehicles de servei.
- **materials paviments exteriors:**
  - \* sauló als camins del parc
  - \* gespa als parterres (regada amb l'aigua de pluja emmagatzemada en dipòsit subterrani)
  - \* formigó i/o asfalt pigmentats amb colors terrossos o verds a les 'zones dures'
- **mobiliari urbà i instal·lacions.**
- **arbrat autòcton.**



PLANTA GENERAL

# edifici i espai multifuncional públic a Avinyonet de Puigventós

## ESBARJO+COMUNITAT+VIDA



**4. edifici polivalent (proposat a les fases 1 i 2):**

- **criteris generals:**  
aquest és el protagonista de la intervenció, es situa en primer terme, molt accessible. pràcticament tots els espais que el formen tenen flexibilitat d'ús. la sala polivalent està composta per mòduls independitzables dels que es proposa construir primer el més alt, amb vocació de escenari. aquesta primera construcció formaria part de la primera o la segona fase, mentre que la resta del edifici pertanyeria a la següent. la separació de sales s'aconsegueix mitjançant panells sandwich que es poden recollir dins del sistema de viga doble que suporta la coberta inclinada de la sala. aquesta, més alta que la resta del edifici, permet entendre formalment la seva estructura interior i expressa la seva singularitat. la forma de la façana del cos perimetral, que també té coberta inclinada, condueix el públic a la zona d'accés.
- **il·luminació/ventilació:**
  - \* la sala compta amb unes grans finestres quadrades que es poden cegar gràcies a una curiosa aplicació del econòmic mecanisme de portes estàndard d'aparcament (tipus roper), plegables i automatitzades, que es revestirà del mateix material que la resta de la façana, tot fent que el forats 'desapareixin' quan siguin tancades.
  - \* al est, per portes i ampli finestral corregut de vidre blindat al vestíbul.
  - \* al sud, cenital als lavabos i passadissos.
  - \* al oest, per finestra correguda alta i estreta, protegida contra la intrusió a les sales multiús i magatzem.
- **acabats interiors:**  
sostres de palla premsada, parets de cartró guix, paviment de parquet industrial a la sala i continu de resines amb àrids a la resta, escenari desmuntable de fusta.
- **acabats exteriors:**  
morter de calç pigmentat i/o aplacat de pedra natural o artificial.
- **coberta:**  
preferiblement de xapa lacada en un color adient, ja que a la sala polivalent s'aplicaria el sistema de coberta tèrmica desenvolupat per Josep Garcia Cors, aquest sistema fa circular oli tèrmic entre dues planxes que després escalfa l'aigua en un sistema d'acumulació, la novetat d'aquest sistema és que integra la captació solar i la pròpia coberta en un únic element. també es poden resoldre parts amb teula, per exemple el cos perimetral.
- **instal·lacions:**
  - \* climatització amb impulsió d'aire mitjançant toberes de llarg abast.
  - \* ACS amb acumulador tèrmic connectat amb la coberta captora.
  - \* sanejament separatiu amb acumulació d'aigües pluvials.

**5. magatzem municipal (proposat a la fase 1):**

- **criteris generals:**  
s'han reunit en un únic element el magatzem municipal i el sistema de grades vinculat a la pista poliesportiva. aquestes es consideren interessants com a fons del espai públic que limiten.
- **construcció:**  
termoargila i lloses de formigó armat.
- **il·luminació/ventilació:**  
per finestra correguda alta i estreta, protegida contra la intrusió i algunes esclatxes entre les grades per afavorir la ventilació creuada.
- **acabats:**  
morter de calç pigmentat i formigó polit.
- **instal·lacions:**  
fontaneria, electricitat, sanejament separatiu.

**6. pista poliesportiva exterior (proposada a la fase 1):**

- **criteris generals:**  
amb mides reglamentaries segons recomanacions de la generalitat
- **paviment:**  
formigó i/o asfalt pigmentats amb colors terrossos o verds.

**7. bar de temporada (proposat a la fase 1 o a la 2):**

- **criteris generals:**  
es considera adient proposar aquesta petita edificació com a separador entre la pista i les piscines, podent servir a totes dues vessants.
- **coberta:**  
plana amb grava o capa vegetal de espècies sense manteniment.
- **acabats:**  
morter de calç i fusta, entoldats.
- **instal·lacions:**  
fontaneria, electricitat, sanejament separatiu